

WRZ.0022.16.2025

**Protokół Nr 46/25
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wodzisławskiego
w dniu 30 kwietnia 2025 roku**

Ad. 1

Starosta Leszek Bizoń otworzył posiedzenie Zarządu i stwierdził prawomocność obrad.

Na posiedzeniu obecni byli następujący Członkowie Zarządu:

Leszek Bizoń – Starosta

Barbara Chrobok – Wicestarosta

Arkadiusz Skowron – Członek Zarządu

Marek Hawel – Członek Zarządu

Nieobecna była Barbara Magiera – Członek Zarządu.

Lista obecności członków Zarządu Powiatu stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu Zarządu uczestniczyli ponadto:

Mariusz Rakowski – Skarbnik Powiatu

Adam Duży – Radca prawny

Bogumiła Kędzierska – Dyrektor Powiatowego Zakładu Zarządzania Nieruchomościami
w Wodzisławiu Śląskim

Magdalena Nowak – Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Ad. 2

Proponowany porządek posiedzenia przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
3. Rozpatrzenie wniosku Dyrektora Powiatowego Zakładu Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim o wyrażenie zgody na zawarcie aneksów do wskazanych umów dzierżawy powierzchni w nieruchomościach Powiatu Wodzisławskiego.
4. Rozpatrzenie wniosku Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w sprawie przyznania środków w kwocie 8.039,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa pod drogę publiczną powiatową tj. ul. Głoczyńską w Radlinie, oznaczoną działką nr 3461/7 o pow. 0,0028 ha, położoną w Radlinie, obręb Radlin, karta mapy 1.

5. Podjęcie uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Panu Tomaszowi Wójcikowi – Dyrektorowi Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Syryni do nabywania nieruchomości pod pasy drogowe dróg powiatowych oraz innych nieruchomości na potrzeby zarządzania drogami powiatowymi.
6. Podjęcie uchwał Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w następujących sprawach:
 - a) zmian w planie wydatków budżetu Powiatu Wodzisławskiego na 2025 rok polegających na przeniesieniu planowanych kwot między rozdziałami, rodzajami jak i grupami wydatków, o których mowa w art. 236 ustawy o finansach publicznych.
 - b) zmiany budżetu Powiatu Wodzisławskiego na 2025 rok polegającej na zwiększeniu planu dochodów i wydatków,
 - c) zmiany uchwały Nr 291/2025 Zarządu Powiatu Wodzisławskiego z dnia 15 stycznia 2025 roku w sprawie opracowania planu finansowego na 2025 rok dla środków z Funduszu Pomocy, o którym mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, gromadzonych na wyodrębnionym rachunku bankowym,
 - d) zmian w planie wydatków budżetu Powiatu Wodzisławskiego na 2025 rok polegających na przeniesieniu kwot wydatków z rezerwy ogólnej,
 - e) zmian w planach finansowych wydatków powiatowych jednostek budżetowych na 2025 rok polegających na przeniesieniu planowanych kwot między paragrafami oraz dysponentami budżetowymi,
 - f) dostosowania planu finansowego dochodów budżetowych w związku z dokonaniem zmiany budżetu Powiatu Wodzisławskiego na 2025 rok.
7. Przyjęcie i podanie do publicznej wiadomości informacji o wykonaniu budżetu Powiatu Wodzisławskiego za I kwartał 2025 roku.
8. Sprawy bieżące:
 - a) zawiadomienia kierowników jednostek budżetowych o dokonaniu zmian w planach finansowych jednostek,
 - b) interpelacja radnego Rady Miejskiej w Pszowie Pana Marka Kolorza w sprawie budowy chodnika na ulicy Paderewskiego w Pszowie.
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 23 kwietnia 2025 r.
11. Zakończenie posiedzenia Zarządu.

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął proponowany porządek obrad posiedzenia.

Ad. 3

Dyrektor PZZN Bogumiła Kędzierska zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie przez Powiatowy Zakład Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim aneksów do wskazanych umów dzierżawy powierzchni w nieruchomościach Powiatu Wodzisławskiego (załącznik do protokołu). Dyrektor wyjaśniła, że w związku z obowiązkiem wynikającym z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, zwraca się o wyrażenie zgody na zawarcie:

- 1) aneksu do umowy dzierżawy z Panią Magdaleną Skrzypczak prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą NovaDentis Magdalena Skrzypczak, zwiększającego wydzierżawianą powierzchnię o 22,50 m² powierzchni piwnicy w budynku zlokalizowanym w Gorzycach przy ul. Raciborskiej 48, na czas nieoznaczony od 01.05.2025 r.,
- 2) aneksu do umowy dzierżawy z Panem Krzysztofem Kaptur prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą REHABILITACJA Krzysztof Kaptur, zwiększającego wydzierżawianą powierzchnię o 20,03 m² powierzchni podstawowej oraz 18,12 m² powierzchni dodatkowej w budynku zlokalizowanym w Wodzisławiu Śląskim przy ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 41, na czas nieoznaczony od 01.06.2025 r..

Dyrektor dodała, że w pisemnym wniosku do Zarządu odnośnie aneksu do umowy z Panem Krzysztofem Kaptur zwracano się o zawarcie tego aneksu od 01.05.2025 r., jednak z uwagi na prośbę poprzedniego dzierżawcy o kontynuowanie działalności przez kolejny miesiąc, proponuje się zawrzeć aneks od 01.06.2025 r.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na zawarcie przez Powiatowy Zakład Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim aneksów do wskazanych umów dzierżawy powierzchni w nieruchomościach Powiatu Wodzisławskiego.

Ad. 4

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Magdalena Nowak przedstawiła wniosek w sprawie przyznania środków w kwocie 8.039,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa pod drogę publiczną powiatową tj. ul. Głoczyńską w Radlinie, oznaczoną działką nr 3461/7 o pow. 0,0028 ha, położoną w Radlinie, obręb Radlin, karta mapy 1 (załącznik do protokołu). Pani Magdalena Nowak przekazała, że na podstawie przepisów ustawy z dnia o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wydane zostały decyzje ZRID, na mocy których przejęte zostały prywatne nieruchomości pod drogę publiczną powiatową tj. ul. Głoczyńską w Radlinie. Wobec powyższego w tutejszym Wydziale Gospodarki Nieruchomościami prowadzono 24 sprawy dotyczące odszkodowań za nieruchomości przejęte z mocy prawa na rzecz Powiatu Wodzisławskiego, z których 23 sprawy zostały zakończone, a odszkodowania wypłacone w 2022 r. i w 2023 r. Natomiast jedna sprawa nie została zakończona z uwagi na odwołanie się strony postępowania. W tej sprawie operat szacunkowy stracił już ważność i Wydział musiał zwrócić się o środki na nowy operat i powołać rzeczoznawcę, aby określił wartość nieruchomości. Obecnie wartość nieruchomości została oszacowana na kwotę 8.039 zł.

Starosta Leszek Bizoń zapytał, jaka była proponowana poprzednia kwota odszkodowania w tej sprawie.

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Magdalena Nowak odpowiedziała, że było to nieco ponad 6.000 zł. Od tamtego czasu minęły już 2 lata i stawki wzrosły.

Członek Zarządu Arkadiusz Skowron poprosił o potwierdzenie, czy chodzi o 28 m², co by oznaczało, że za 1 m² wartość odszkodowania wynosi 287 zł.

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Magdalena Nowak odpowiedziała, że według operatu wartość tej nieruchomości została wyceniona w sposób następujący:

- wartość gruntu 1.811 zł (64,68 zł za 1m²),
- wartość kostki brukowej 5.878 zł.
- wartość składnika roślinnego 350 zł.

Zarząd Powiatu jednogłośnie wyraził zgodę na przyznanie dla Wydziału Gospodarki Nieruchomościami tut. Starostwa Powiatowego środków w kwocie 8.039,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa pod drogę publiczną powiatową tj. ul. Głoczyńską w Radlinie, oznaczoną działką nr 3461/7 o pow. 0,0028 ha, położoną w Radlinie, obręb Radlin, karta mapy 1.

Ad. 5

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Magdalena Nowak przedstawiła projekt uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Panu Tomaszowi Wójcikowi – Dyrektorowi Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Syryni do nabywania nieruchomości pod pasy drogowe dróg powiatowych oraz innych nieruchomości na potrzeby zarządzania drogami powiatowymi (załącznik do protokołu). Pani Magdalena Nowak wyjaśniła, że w związku z prowadzonymi inwestycjami na drogach powiatowych zachodzi niejednokrotnie konieczność nabycia części gruntów od innych podmiotów, zajętych elementami pasa drogowego lub niezbędnych na potrzeby zarządzania drogami. Powołała się na art. 17 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który umożliwia samorządowym jednostkom organizacyjnym bez osobowości prawnej nabywanie nieruchomości na własność lub w użytkowanie wieczyste, uzyskując trwały zarząd. Dodała, że zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie powiatowym w imieniu powiatu oświadczenie woli w sprawach majątkowych składają dwaj członkowie zarządu lub jeden członek zarządu i osoba upoważniona przez zarząd. Wobec tego proponuje się udzielenie w tym zakresie pełnomocnictwa Panu Tomaszowi Wójcikowi – Dyrektorowi Powiatowego Zarządu Dróg, które uprości procedury nabywania gruntów zajętych pod drogi powiatowe na własność Powiatu Wodzisławskiego i jednocześnie spowoduje objęcie ich w trwały zarząd jednostki, bez przeprowadzania dodatkowego postępowania administracyjnego dotyczącego wydania odrębnej decyzji Zarządu Powiatu o oddaniu nieruchomości w trwały zarząd.

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu treści projektu uchwały nie wniósł uwag i podjął w głosowaniu jednogłośnie uchwałę Nr 437/2025 w ww. sprawie.

Ad. 6 a)

Skarbnik Mariusz Rakowski przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie zmian w planie wydatków budżetu Powiatu Wodzisławskiego na 2025 rok polegających na przeniesieniu planowanych kwot między rozdziałami, rodzajami jak i grupami wydatków, o których mowa w art. 236 ustawy o finansach publicznych (załącznik do protokołu). Skarbnik przekazał, że zmian w planie wydatków budżetu Powiatu Wodzisławskiego należy dokonać w rozdziale:

- 1) 70095 w celu zabezpieczenia środków finansowych przeznaczonych na realizację przez Powiatowy Zakład Zarządzania Nieruchomościami w Wodzisławiu Śląskim zadania pn.: „Wykonanie instalacji PWP i oświetlenia awaryjno – ewakuacyjnego w Lubomi przy ul. Parkowej 2” (kwota 46.000,00 zł),
- 2) 80115 w celu zabezpieczenia środków finansowych przeznaczonych na realizację przez Zespół Szkół Technicznych w Wodzisławiu Śląskim zadania pn.: „Zakup i montaż kompensatora mocy biernej w budynku Zespołu Szkół Technicznych w Wodzisławiu Śląskim” (kwota 23.000,00 zł),
- 3) 85508 w celu zabezpieczenia środków finansowych przeznaczonych na zapłatę innych kosztów koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej, dotyczących dziecka (obywatela Ukrainy) umieszczonego w pieczy zastępczej (kwota 200,00 zł),
- 4) 90095 w celu zabezpieczenia środków finansowych przeznaczonych na realizację przez Powiatowy Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Wodzisławiu Śląskim projektu ekologicznego pn.: „To mój klimat” (kwota 1.000,00 zł).

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu treści projektu uchwały nie wniósł uwag i podjął w głosowaniu jednogłośnie uchwałę Nr 438/2025 w ww. sprawie.

Ad. 6 b)

Skarbnik Mariusz Rakowski przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie zmiany budżetu Powiatu Wodzisławskiego na 2025 rok polegającej na zwiększeniu planu dochodów i wydatków (załącznik do protokołu). Skarbnik poinformował, że zmian w planie dochodów i wydatków budżetu Powiatu Wodzisławskiego należy dokonać w:

- 1) rozdziale 75411 w związku z decyzją Wojewody Śląskiego zwiększającą plan dotacji celowej przeznaczonej dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wodzisławiu Śląskim na sfinansowanie wypłaty świadczenia strażakom za długoletnią służbę (kwota 148.349,00 zł),
- 2) rozdziale 80146 w związku z decyzją Wojewody Śląskiego zwiększającą plan dotacji celowej dla Powiatowego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Wodzisławiu Śląskim przeznaczonej na finansowanie wydatków związanych z zatrudnieniem nauczycieli w celu realizacji zadań doradcy metodycznego, którym Śląski Kurator Oświaty powierzył zadania nauczyciela – doradcy metodycznego (kwota 8.563,00 zł),

- 3) działach 801 i 854 w związku z przekazaniem przez Ministra Finansów dodatkowych środków z Funduszu Pomocy tytułem wsparcia jednostek samorządu terytorialnego w realizacji dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy (kwota 147.605,00 zł).

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu treści projektu uchwały nie wniósł uwag i podjął w głosowaniu jednogłośnie uchwałę Nr 439/2025 w ww. sprawie.

Ad. 6 c)

Skarbnik Mariusz Rakowski przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie zmiany uchwały Nr 291/2025 Zarządu Powiatu Wodzisławskiego z dnia 15 stycznia 2025 roku w sprawie opracowania planu finansowego na 2025 rok dla środków z Funduszu Pomocy, o którym mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, gromadzonych na wyodrębnionym rachunku bankowym (załącznik do protokołu). Skarbnik stwierdził, że zmiany ww. uchwały należy dokonać w związku z przyznaniem kolejnych środków z Funduszu Pomocy z przeznaczeniem na pomoc obywatelom Ukrainy.

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu treści projektu uchwały nie wniósł uwag i podjął w głosowaniu jednogłośnie uchwałę Nr 440/2025 w ww. sprawie.

Ad. 6 d)

Skarbnik Mariusz Rakowski przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie zmian w planie wydatków budżetu Powiatu Wodzisławskiego na 2025 rok polegających na przeniesieniu kwot wydatków z rezerwy ogólnej (załącznik do protokołu). Skarbnik powiedział, że przeniesień z rezerwy ogólnej kwoty 18.000 zł dokonuje się na rozdział 92105 w celu zabezpieczenia środków finansowych na organizację siódmej edycji Powiatowego Festiwalu Kultury.

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu treści projektu uchwały nie wniósł uwag i podjął w głosowaniu jednogłośnie uchwałę Nr 441/2025 w ww. sprawie.

Ad. 6 e)

Skarbnik Mariusz Rakowski przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie zmian w planach finansowych wydatków powiatowych jednostek budżetowych na 2025 rok polegających na przeniesieniu planowanych kwot między paragrafami oraz dysponentami budżetowymi (załącznik do protokołu). Skarbnik przekazał, że zmian w planach finansowych wydatków należy dokonać w rozdziale 80195 w związku ze zmianą harmonogramu zakupów w projekcie „Nowoczesna szkoła – lepsze jutro” realizowanym przez Powiatowe

Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Wodzisławiu Śląskim oraz przez Zespół Szkół Ponadpodstawowych w Pszowie.

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu treści projektu uchwały nie wniósł uwag i podjął w głosowaniu jednogłośnie uchwałę Nr 442/2025 w ww. sprawie.

Ad. 6 f)

Skarbnik Mariusz Rakowski przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Wodzisławskiego w sprawie dostosowania planu finansowego dochodów budżetowych w związku z dokonaniem zmiany budżetu Powiatu Wodzisławskiego na 2025 rok (załącznik do protokołu). Skarbnik wyjaśnił, że z uwagi na podjęcie przez Radę Powiatu w dniu 24 kwietnia br. uchwały zmieniającej budżet, należy dokonać dostosowania planu finansowego dochodów budżetu Powiatu Wodzisławskiego do rozdziału i paragrafu klasyfikacji budżetowej.

Zarząd Powiatu po przeanalizowaniu treści projektu uchwały nie wniósł uwag i podjął w głosowaniu jednogłośnie uchwałę Nr 443/2025 w ww. sprawie.

Ad. 7

Skarbnik Mariusz Rakowski przedstawił informację o wykonaniu budżetu Powiatu Wodzisławskiego za I kwartał 2025 roku (załącznik do protokołu). Skarbnik poinformował, że wykonanie budżetu za I kwartał br. przedstawia się następująco:

- dochody zostały wykonane w wysokości 99.774 487,79 zł, czyli 31,35 % planu,
- wydatki zostały wykonane w wysokości 72.871.366,60 zł, czyli 21,91 % planu,
- nadwyżka wynosi 26.903.121,19 zł,
- przychody zostały wykonane w wysokości 31.806 226,35 zł, czyli 178,36% planu,
- rozchody zostały wykonane w wysokości 362.465,00 zł, czyli 10,55% planu.

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął i postanowił podać do publicznej wiadomości informację o wykonaniu budżetu Powiatu Wodzisławskiego za I kwartał 2025 roku.

Ad. 8

- a) Zarząd Powiatu zapoznał się z zawiadomieniami kierowników jednostek budżetowych o dokonaniu zmian w planach finansowych następujących jednostek:
- Powiatowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Wodzisławiu Śląskim (załącznik do protokołu),
 - Powiatowego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Wodzisławiu Śląskim (załącznik do protokołu),
 - Zespołu Szkół Ekonomicznych w Wodzisławiu Śląskim (załącznik do protokołu),
 - Zespołu Szkół Technicznych w Wodzisławiu Śląskim (załącznik do protokołu)

- Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śląskim (załącznik do protokołu).

- b) Zarząd Powiatu zapoznał się z pismem Burmistrza Miasta Pszów przekazującym sprawę interpelacji radnego Rady Miejskiej w Pszowie Pana Marka Kolorza w sprawie budowy chodnika na ulicy Paderewskiego w Pszowie (załącznik do protokołu). Zdecydowano przekazać tą sprawę do przeanalizowania przez Powiatowy Zarząd Dróg.

Starosta Leszek Bizoń przekazał, iż w dniu 29 kwietnia br. Dyrektor Szpitala Powiatowego w Wodzisławiu Śl. Cezary Tomiczek podpisał umowę z Ministerstwem Zdrowia, dotyczącą rozwoju i zwiększenia miejsc opieki długoterminowej w budynku Szpitala w Rydułtowach, przewidującą udzielenie na ten cel dofinansowania w wysokości prawie 20 mln zł z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. Wobec tego Szpital przystępuje do działań związanych z realizacją tej inwestycji.

Ad. 9

Starosta Leszek Bizoń poinformował, że podpisał regulacje wynagrodzeń pracowników Starostwa Powiatowego i jednostek organizacyjnych Powiatu, w efekcie czego, wynagrodzenia te od miesiąca kwietnia br. wzrosną średnio o 10%.

Ad. 10

Zarząd Powiatu jednogłośnie przyjął protokół z posiedzenia w dniu 23 kwietnia 2025 r.

Ad. 11

Starosta Leszek Bizoń zakończył posiedzenie Zarządu Powiatu z dnia 30 kwietnia 2025 r.

Protokołowała:
Lidia Berg

Wodzisław Śl., dn. 7 maja 2025 r.